



ग्रेटर नोएडा औद्योगिक विकास प्राधिकरण

भूखण्ड संख्या - 01, सैक्टर - नॉलेज पार्क - 04,
ग्रेटर नोएडा सिटी, जिला - गौतमबुद्ध नगर - 201310

पत्रांक : ग्रेटर नोएडा / सम्पत्ति / 2017 / 606/

दिनांक : 02.11.2017

निरस्तीकरण पत्र

सेवा में ,

Sh. Vikramjit
3036, Ranjeet Nagar
South Patel Nagar
New Delhi-110008

विषय : भवन संख्या 4FF, ब्लाक 69, सैक्टर MU-II, क्षेत्रफल 29.76 वर्गमीटर के आवंटन निरस्तीकरण / जब्तीकरण किये सम्बन्ध में।

प्राधिकरण की विल्टअप हाउसिंग योजना-BHS-16/2013 दिनांक 02.04.13 को लायी गयी जिसके अर्न्तगत झा के माध्यम से आवेदन संख्या 19256, क्षेत्रफल 29.76 वर्गमीटर पंजीयन धनराशि रू 80,000.00 जमा कराते हुये आवेदन किया गया। योजना के झा में सफल होने की दशा में सफल आवेदक होने के कारण प्राधिकरण द्वारा आपके पक्ष में भवन संख्या 4FF, ब्लाक 69, सैक्टर MU-II, क्षेत्रफल 29.76 वर्गमीटर का आवंटन पत्र दिनांक 18.09.2013 को निर्गत किया गया।

प्राधिकरण द्वारा आपके पक्ष में जारी आवंटन के अनुसार आवंटन धनराशि के रूप में देय धनराशि रू 1,45,600.00 दिनांक 02.11.2013 तक जमा करायी जानी थी जोकि आपके द्वारा नियत तिथि पर जमा नहीं किया गया। आवंटन पत्र में आवंटन धनराशि जमा ना किये जाने के सम्बन्ध मे निम्नवत स्पष्ट उल्लेख किया गया था :-

“Allotment Money shall be payable with in 45 days from the date of allotment. In case the allottee fails to deposit the allotment money within 45 days from date of allotment, mentioned as the due date of deposit above, the allotment will be liable for cancellation and the money deposited till the date of cancellation will be forfeited.

The Cancellation terms as per Clause K of the brochure shall be applicable”

आवंटन पत्र के अनुसार देय आवंटन धनराशि का भुगतान दिनांक 02.11.2013 तक किया जाना था जोकि आपके द्वारा वर्तमान तक नहीं किया गया। आवंटन धनराशि जमा ना होने की दशा में आपके पक्ष में जारी आवंटन निरस्तीकरण श्रेणी में आ गया है।

BHS-16/2013 योजना के ब्रोशर में आवंटन निरस्तीकरण के सम्बन्ध में निम्न उल्लेख है :-

के - निरस्तीकरण

निरस्तीकरण के अन्य उल्लिखित प्रस्तरों के अतिरिक्त , प्राधिकरण/पट्टादाता, अधोलिखित स्थितियों में पट्टा प्रलेख/ आवंटन को निरस्त करने हेतु अपने अधिकारों का उपयोग करने में स्वतंत्र होगा :-



ਸ਼ੇਰ ਸ਼ਾਹ ਐਗਰੀਕਲਚਰਲ ਵਿਕਾਸ ਪ੍ਰਾਥਿਕਰਣ

ਸੁਪਰਡ ਸੇਕਟਰ - 01, ਸੈਕਟਰ - ਨੀਲੋਨ ਪਾਰਕ - 04,
ਸ਼ੇਰ ਸ਼ਾਹ ਸਿਟੀ, ਜਿਲਾ - ਸ਼ੀਮਸ਼ਵਰ ਨਗਰ - 201310

ਪਤਾਕ : ਸ਼ੇਰ ਸ਼ਾਹ / ਸਮੁੱਚਾ / 2017

ਦਿਨਾਕ : 03/11/2017

6061

“ਕੇ - 3 : ਆਵੇਕ / ਆਵੇਟੀ / ਪਟਟਾਥਾਰਕ ਦੁਆਰਾ ਪਰਜੀਕਰਣ / ਆਵੇਟਨ / ਪਟਟੇ ਦੀ ਨਿਯਮ ਵ ਸ਼ਰੱ ਕੇ ਚੋਡਨੇ / ਊਲੰਥਨ ਕਰਨੇ ਐਰ / ਅਥਵਾ ਆਵੇਟਨ ਸ਼ਾਿਸ਼ਿ ਜਮਾ ਨ ਕਰਨੇ ਪਰ।”

ਉਪਰੋਕਤ ਕੇ ਉਪ ਪੁਕਰ (1, 2 ਵ 3) ਕੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਨਿਰਸ਼ੀਕਰਣ ਦੀ ਦਸ਼ਾ ਸ਼, ਨਿਰਸ਼ੀਕਰਣ ਦੀ ਸਿੱਧਿ ਤਕ ਜਮਾ ਸਮੁਕਤ ਸ਼ਾਿਸ਼ਿ ਜਵ ਕਰ ਲੀ ਜਾਥੇਗੀ ਐਰ ਖੁਫ ਮਯ ਫਾਂਵੇ ਕੇ, ਥੀ ਪ੍ਰਾਥਿਕਰਣ / ਪਟਟਾਥਾਰਕ ਦੁਆ ਕਰਨੇ ਸ਼ ਲੀ ਜਾਥੇਗੀ, ਐਰ ਆਵੇਟੀ / ਪਟਟਾਥਾਰਕ ਦੀ ਫੁਲਪੂਰੀ ਮਾਨੇ ਕਾ ਕੋਫ਼ ਆਥਿਕਰ ਨਹੀ ਹੋਗਾ।

ਆਵੇਟਨ ਪਰ ਸ਼ੋ ਊਲੰਥਿਤ ਥੇਯ ਆਵੇਟਨ ਥਨਸ਼ਾਿਸ਼ਿ ਜਮਾ ਨਾ ਕਿਥੇ ਜਾਨੇ ਦੀ ਦਸ਼ਾ ਸ਼ੋ ਆਵੇਟਨ ਕਾ ਕਰਨੇ “ਕੇ - 3 : ਆਵੇਕ/ਆਵੇਟੀ/ਪਟਟਾਥਾਰਕ ਦੁਆ ਪਰਜੀਕਰਣ/ਆਵੇਟਨ/ ਪਟਟੇ ਦੀ ਨਿਯਮ ਵ ਸ਼ਰੱ ਕੇ ਚੋਡਨੇ/ਊਲੰਥਨ ਕਰਨੇ ਐਰ/ਅਥਵਾ ਆਵੇਟਨ ਸ਼ਾਿਸ਼ਿ ਜਮਾ ਨ ਕਰਨੇ ਪਰ।”, ਲਾਗੂ ਹੀ ਜਾਵੇ।

ਅਨੁ: ਆਵੇਟਨ ਕਾ ਕਰਨੇ “ਕੇ - 3 ਕੇ ਆਥਾਰ ਪਰ ਆਵੇਟਨ ਸ਼ਾਿਸ਼ਿ ਜਮਾ ਨ ਕਰਨੇ ਦੀ ਦਸ਼ਾ ਸ਼ੋ ਆਵੇਟਨ ਕੇ ਉਪ ਪੁਕਰ (3) ਕੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਾਥਿਕਰਣ ਦੁਆ ਆਥਕੇ ਪੁਕਰ ਸ਼ੋ ਕਿਥਾ ਜਾਯਾ ਆਵੇਟਨ ਦਿਨਾਕ 18.09.13 ਦੀ ਮੁੱਢ ਕਾਰਪਾਰਕ ਪੁਕਰ ਆਥਿਕਾਰੀ ਮਹੋਦਯ ਕੇ ਅਨੁਮੋਦਨ ਦਿਨਾਕ 31.10.2017 ਕੇ ਕਮ ਨਿਰੁਕਤ ਜਾਵੇ। ਥੇਯ ਆਵੇਟਨ ਕੇ ਵਿਰੁੱਢ ਦਿਨਾਕ ਤਕ ਜਮਾ ਦੀ ਜਾਯੀ ਸਮੁਕਤ ਥਨਸ਼ਾਿਸ਼ਿ ਪ੍ਰਾਥਿਕਰਣ ਪੁਕਰ ਸ਼ੋ ਜਵ ਕੀ ਜਾਵੇ।

ਮਹੋਦਯ

3/11/17

ਪੁਕਰ - 1 (ਸਮੁੱਚਾ)

ਪੁਕਰ - 1 (ਸਮੁੱਚਾ)

ਸਮੁੱਚਾ :

1. ਮਹੋਦਯ ਪੁਕਰ (ਵਿਸ਼ / ਸਿਰੁਕ) ਕੇ ਅਵਲੋਕਨਾਥ।