



ग्रेटर नोएडा औद्योगिक विकास प्राधिकरण

भूखण्ड संख्या - 01, सैक्टर - नॉलेज पार्क - 04,
ग्रेटर नोएडा सिटी, जिला - गौतमबुद्ध नगर - 201310

पत्रांक : ग्रेटर नोएडा / सम्पत्ति / 2017 / 6057
दिनांक : 03.11.2017

निरस्तीकरण पत्र

सेवा में ,

Smt. Sushila Semwal
W/o Jai Prakash Semwal
C-14, Lajpat Nagar,
Sahibabad, District – Ghaziabad-201005

विषय : भवन संख्या 4SF, ब्लाक 34, सैक्टर MU-II, क्षेत्रफल 29.76 वर्गमीटर के आवंटन निरस्तीकरण / जब्तीकरण किये सम्बन्ध में।

प्राधिकरण की विल्टअप हाउसिंग योजना-BHS-16/2013 दिनांक 02.04.13 को लायी गयी जिसके अर्न्तगत ड्रा के माध्यम से आवेदन संख्या 19749, क्षेत्रफल 29.76 वर्गमीटर पंजीयन धनराशि रु 80,000.00 जमा कराते हुये आवेदन किया गया। योजना के ड्रा में सफल होने की दशा में सफल आवेदक होने के कारण प्राधिकरण द्वारा आपके पक्ष में भवन संख्या 4SF, ब्लाक 34, सैक्टर MU-II, क्षेत्रफल 29.76 वर्गमीटर का आवंटन पत्र दिनांक 18.09.2013 को निर्गत किया गया।

प्राधिकरण द्वारा आपके पक्ष में जारी आवंटन के अनुसार आवंटन धनराशि के रूप में देय धनराशि रु 1,45,600.00 दिनांक 02.11.2013 तक जमा करायी जानी थी जोकि आपके द्वारा नियत तिथि पर जमा नहीं किया गया। आवंटन पत्र में आवंटन धनराशि जमा ना किये जाने के सम्बन्ध मे निम्नवत स्पष्ट उल्लेख किया गया था :-

“Allotment Money shall be payable with in 45 days from the date of allotment. In case the allottee fails to deposit the allotment money within 45 days from date of allotment, mentioned as the due date of deposit above, the allotment will be liable for cancellation and the money deposited till the date of cancellation will be forfeited.

The Cancellation terms as per Clause K of the brochure shall be applicable”

आवंटन पत्र के अनुसार देय आवंटन धनराशि का भुगतान दिनांक 02.11.2013 तक किया जाना था जोकि आपके द्वारा वर्तमान तक नहीं किया गया। आवंटन धनराशि जमा ना होने की दशा में आपके पक्ष में जारी आवंटन निरस्तीकरण श्रेणी में आ गया है।

BHS-16/2013 योजना के बोशर में आवंटन निरस्तीकरण के सम्बन्ध में निम्न उल्लेख है :-

के - निरस्तीकरण

निरस्तीकरण के अन्य उल्लिखित प्रस्तरों के अतिरिक्त , प्राधिकरण/पट्टादाता, अधोलिखित स्थितियों में पट्टा प्रलेख/ आवंटन को निरस्त करने हेतु अपने अधिकारों का उपयोग करने में स्वतंत्र होगा :-



ਸ਼ੇਰ ਸ਼ਾਹ ਐਗਰੀਕਲਚਰਲ ਵਿਕਾਸ ਪ੍ਰਾਥਿਕਰਣ

ਸੰਪੁਕ ਸੰਖਿਆ - 01, ਸੈਕਟਰ - ਨੈਸ਼ਨਲ ਪਾਰਕ - 04,

ਸ਼ੇਰ ਸ਼ਾਹ ਸਿਟੀ, ਜਿਲਾ - ਜੀਨਸਰਗੜ ਨਗਰ - 201310

ਪਤਾਕਾ : ਸ਼ੇਰ ਸ਼ਾਹ / ਸਮੁੱਚਾ / 2017 / 6052
ਤਾਰੀਖ : 02.11.2017

“ਕੇ - 3 : ਆਵੇਕ / ਆਵੰਟੀ / ਪਟਟਧਾਰਕ ਦੁਆਰਾ ਪਤੀਕਰਣ / ਆਵੰਟਨ / ਪਟਟੇ ਦੀ ਨਿਯਮ ਵ ਭਾਰੀ ਕੇ ਨੀਡੇ / ਉਲੰਥਨ ਕਰਨੇ ਊਰ / ਅਧਵਾ ਆਵੰਟਨ ਸ਼ੀਸ਼ਾ ਜਮਾ ਨ ਕਰਨੇ ਪਰ।”

ਉਪਰੋਕਤ ਕੇ ਉਪ ਪੁਸ਼ਟਰ (1, 2 ਵ 3) ਕੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਨਿਰਸ਼ੀਕਰਣ ਦੀ ਦੁਆਰਾ ਸ਼ੀਸ਼ਾ ਨਿਥਿ ਨਕ ਜਮਾ ਸਮੁੱਚਾ ਸ਼ੀਸ਼ਾ ਜਵ ਕਰ ਲੀ ਜਾਯੇਗੀ ਊਰ ਖਾਡ ਮਧ ਫਾਂਚੇ ਕੇ, ਯਦਿ ਕੋਰੈ ਹੈ, ਤੀ ਪ੍ਰਾਥਿਕਰਣ / ਪਟਟਵਾਲਾ ਦੁਆ ਕਛੇ ਸ਼ੀਸ਼ੇ ਲੇ ਲੀ ਜਾਯੇਗੀ, ਊਰ ਆਵੰਟੀ / ਪਟਟਧਾਰਕ ਕੀ ਫੁੱਲਕੀ ਪ੍ਰਤਿਪੂਰਨਿ ਸਾਗਨੇ ਕੀ ਕੋਰੈ ਅਥੀਕਰਣ ਨਹੀ ਫੇਗਾ।

ਆਵੰਟਨ ਪਰ ਸ਼ੀਸ਼ਾ ਵਿਲਿਖਿਤ ਫੇਰ ਆਵੰਟਨ ਖਮਸ਼ੀਸ਼ਾ ਜਮਾ ਨਾ ਕੀਯੇ ਜਾਨੇ ਕੀ ਦੁਆਰਾ ਸ਼ੀਸ਼ਾ ਜਮਾ ਨ ਕਰਨੇ ਕੇ ਨੀਡੇ “ਕੇ - 3 : ਆਵੇਕ/ਆਵੰਟੀ/ਪਟਟਧਾਰਕ ਦੁਆਰਾ ਪਤੀਕਰਣ/ਆਵੰਟਨ/ ਪਟਟੇ ਦੀ ਨਿਯਮ ਵ ਭਾਰੀ ਕੇ ਨੀਡੇ/ਉਲੰਥਨ ਕਰਨੇ ਊਰ/ਅਧਵਾ ਆਵੰਟਨ ਸ਼ੀਸ਼ਾ ਜਮਾ ਨ ਕਰਨੇ ਪਰ।”, ਲਾਗੂ ਹੀ ਜਾਨੇ ਹੈ।

ਅਨੁ: ਬੀਸ਼ਰ ਕਾ ਕਲੀਜ “ਕੇ - 3 ਕੇ ਆਧਾਰ ਪਰ ਆਵੰਟਨ ਸ਼ੀਸ਼ਾ ਜਮਾ ਨ ਕਰਨੇ ਕੀ ਦੁਆਰਾ ਸ਼ੀਸ਼ਾ ਕੇ ਉਪ ਪੁਸ਼ਟਰ (3) ਕੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਾਥਿਕਰਣ ਦੁਆਰਾ ਆਪਕੇ ਪੁਸ਼ ਸ਼ੀਸ਼ਾ ਆਵੰਟਨ ਵਿਨਾਕ 18.09.13 ਕੀ ਮੁੱਖ ਕਾਰਪਾਰਕਲਕ ਅਥੀਕਾਰੀ ਸਹੀਦਯ ਕੇ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਨਾਕ 31.10.2017 ਕੇ ਕਮ ਨਿਰਲ ਜਾਨਾ ਹੈ ਤਥਾ ਆਵੰਟਨ ਕੇ ਵਿਖੁੜ ਵਿਨਾਕ ਨਕ ਜਮਾ ਕੀ ਗਈ ਸਮੁੱਚਾ ਖਮਸ਼ੀਸ਼ਾ ਪ੍ਰਾਥਿਕਰਣ ਪੁਸ਼ ਸ਼ੀਸ਼ਾ ਜਮਾ ਨ ਕੀ ਜਾਨੀ ਹੈ।

ਸਹੀਦਯ

2/11/17

ਪੁਸ਼ਟਕ - 1 (ਸਮੁੱਚਾ)

ਪੁਸ਼ਟਕ - 1 (ਸਮੁੱਚਾ)

ਪਤੀਲਿਖਿ : 1. ਸਹੀਦਯ ਪੁਸ਼ਟਕ (ਵਿਲ / ਸਿਸਟਮ) ਕੇ ਅਭੀਕਰਣ।