



ग्रेटर नोएडा औद्योगिक विकास प्राधिकरण

भूखण्ड संख्या - 01, सैक्टर - नॉलेज पार्क - 04,

ग्रेटर नोएडा सिटी, जिला - गौतमबुद्ध नगर - 201310

पत्रांक : ग्रेटर नोएडा / सम्पत्ति / 2017/6058

दिनांक : 03./11./2017

निरस्तीकरण पत्र

सेवा में ,

Sh. Vinay Kumar Gupta
HNo. 144-C
Sector-1, Kamna
Vaishali, Ghaziabad-201010

विषय : भवन संख्या 2SF, ब्लॉक 119, सैक्टर MU-II, क्षेत्रफल 29.76 वर्गमीटर के आवंटन निरस्तीकरण / जब्तीकरण किये सम्बन्ध में।

प्राधिकरण की विल्टअप हाउसिंग योजना-BHS-16/2013 दिनांक 02.04.13 को लायी गयी जिसके अर्न्तगत ड्रा के माध्यम से आवेदन संख्या 26669, क्षेत्रफल 29.76 वर्गमीटर पंजीयन धनराशि रु 80,000.00 जमा कराते हुये आवेदन किया गया। योजना के ड्रा में सफल होने की दशा में सफल आवेदक होने के कारण प्राधिकरण द्वारा आपके पक्ष में भवन संख्या 2SF, ब्लॉक 119, सैक्टर MU-II, क्षेत्रफल 29.76 वर्गमीटर का आवंटन पत्र दिनांक 18.09.2013 को निर्गत किया गया।

प्राधिकरण द्वारा आपके पक्ष में जारी आवंटन के अनुसार आवंटन धनराशि के रूप में देय धनराशि रु 1,45,600.00 दिनांक 02.11.2013 तक जमा करायी जानी थी जोकि आपके द्वारा नियत तिथि पर जमा नहीं किया गया। आवंटन पत्र में आवंटन धनराशि जमा ना किये जाने के सम्बन्ध में निम्नवत स्पष्ट उल्लेख किया गया था :-

"Allotment Money shall be payable with in 45 days from the date of allotment. In case the allottee fails to deposit the allotment money within 45 days from date of allotment, mentioned as the due date of deposit above, the allotment will be liable for cancellation and the money deposited till the date of cancellation will be forfeited.

The Cancellation terms as per Clause K of the brochure shall be applicable"

आवंटन पत्र के अनुसार देय आवंटन धनराशि का भुगतान दिनांक 02.11.2013 तक किया जाना था जोकि आपके द्वारा वर्तमान तक नहीं किया गया। आवंटन धनराशि जमा ना होने की दशा में आपके पक्ष में जारी आवंटन निरस्तीकरण श्रेणी में आ गया है।

BHS-16/2013 योजना के बोशर में आवंटन निरस्तीकरण के सम्बन्ध में निम्न उल्लेख है :-

के - निरस्तीकरण

निरस्तीकरण के अन्य उल्लिखित प्रस्तरों के अतिरिक्त , प्राधिकरण/पट्टादाता, अधोलिखित स्थितियों में पट्टा प्रलेख/ आवंटन को निरस्त करने हेतु अपने अधिकारों का उपयोग करने में स्वतंत्र होगा :-



ਸ਼ੇਰ ਨੀਊਡ ਐਗਰਿਕ ਵਿਕਾਸ ਪ੍ਰਾਥਿਕਰਣ

ਸੰਘਰਸ਼ ਸੰਖਿਆ - 01, ਸੈਕਟਰ - ਨੀਲੋਜ ਪਾਰਕ - 04,

ਸ਼ੇਰ ਨੀਊਡ ਸਿਟੀ, ਜਿਲਾ - ਜੀਨਮਗੁੜ ਸਰ - 201310

ਫ਼ਾਇਲ ਨੰਬਰ : ਸ਼ੇਰ ਨੀਊਡ / ਸਮਾਜਿ / 2017

6058

ਦਿਨਾੰਕ : 03/11/2017

“ਕੇ - 3 : ਆਵੇਕ / ਆਵੇਟੀ / ਪਟਟਾਥਾਰਕ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਜੀਕਰਣ / ਆਵੇਟਨ / ਪਟਟੇ ਦੀ ਨਿਯਮ ਵ ਥਾਰੀ ਕੇ ਨੀਊਡੇ / ਉਲੰਥਨ ਕਰਨੇ ਆਰ / ਅਥਵਾ ਆਵੇਟਨ ਸਾਥਿ ਜਮਾ ਨ ਕਰਨੇ ਪਰ।”

ਉਪਰੋਕਤ ਕੇ ਉਪ ਪੁਨਰ (1, 2 ਵ 3) ਕੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਨਿਰਸੀਕਰਣ ਦੀ ਦੁਆਰਾ ਸ਼ੇਰ, ਨਿਰਸੀਕਰਣ ਦੀ ਨਿਥਿ ਨਕ ਜਮਾ ਸਮੁਨ ਸਾਥਿ ਜਵ ਕਰ ਲੀ ਜਾਥੇਗੀ ਆਰ ਖੁਫ ਮਥ ਫਾਂਚੇ ਕੇ, ਯਦਿ ਕੋਰੈ ਹੈ, ਨੀ ਪ੍ਰਾਥਿਕਰਣ / ਪਟਟਵਾਲਾ ਦੁਆਰਾ ਕਰਨੇ ਸ਼ੇਰ ਲੀ ਜਾਥੇਗੀ, ਆਰ ਆਵੇਟੀ / ਪਟਟਾਥਾਰਕ ਕੀ ਫੁਲਕੀ ਪੁਨਿਪੁਨਿ ਮਾਗਨੇ ਕਾ ਕੋਰੈ ਅਥਿਕਾਰ ਨਹੀ ਹੋਗਾ।

ਆਵੇਟਨ ਪਰ ਸ਼ੇਰ ਉਲੰਥਿਤ ਰੇਖ ਆਵੇਟਨ ਥਨਸਾਥਿ ਜਮਾ ਨਾ ਕਿਥੇ ਜਾਨੇ ਕੀ ਦੁਆਰਾ ਸ਼ੇਰ ਕਾ ਕਲੋਜ “ਕੇ - 3 : ਆਵੇਕ/ਆਵੇਟੀ/ਪਟਟਾਥਾਰਕ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਜੀਕਰਣ/ਆਵੇਟਨ/ ਪਟਟੇ ਦੀ ਨਿਯਮ ਵ ਥਾਰੀ ਕੇ ਨੀਊਡੇ/ਉਲੰਥਨ ਕਰਨੇ ਆਰ/ਅਥਵਾ ਆਵੇਟਨ ਸਾਥਿ ਜਮਾ ਨ ਕਰਨੇ ਪਰ।”, ਲਾਗੂ ਹੀ ਜਾਤਾ ਹੈ।

ਅਨੁ: ਬੀਥਰ ਕਾ ਕਲੋਜ “ਕੇ - 3 ਕੇ ਆਥਾਰ ਪਰ ਆਵੇਟਨ ਸਾਥਿ ਜਮਾ ਨ ਕਰਨੇ ਕੀ ਦੁਆਰਾ ਸ਼ੇਰ ਕੇ ਉਪ ਪੁਨਰ (3) ਕੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਾਥਿਕਰਣ ਦੁਆਰਾ ਆਪਕੇ ਪੁਸ਼ ਸ਼ੇਰ ਕਿਆ ਗਯਾ ਆਵੇਟਨ ਦਿਨਾੰਕ 18.09.13 ਕੀ ਮੁਥਥ ਕਾਪੁਪਾਲਕ ਆਥਿਕਾਰੀ ਮਹੈਥਥ ਕੇ ਅਨੁਸਾਰ ਦਿਨਾੰਕ 31.10.2017 ਕੇ ਕਮ ਨਿਰਨ ਜਾਤਾ ਹੈ ਥਥਾ ਆਵੇਟਨ ਕੇ ਵਿਸ਼ੁਥ ਦਿਨਾੰਕ ਨਕ ਜਮਾ ਕੀ ਗਯੀ ਸਮੁਨ ਥਨਸਾਥਿ ਪ੍ਰਾਥਿਕਰਣ ਪੁਸ਼ ਸ਼ੇਰ ਕੀ ਜਾਤੀ ਹੈ।

ਸ਼ੇਰ ਨੀਊਡ
ਪ੍ਰਾਥਿਕ - 1 (ਸਮਾਜਿ)

ਪ੍ਰਾਥਿਕ - 1 (ਸਮਾਜਿ)

ਪੁਨਿਪੁਨਿ :

1. ਸ਼ੇਰ ਪ੍ਰਾਥਿਕ (ਵਿਨ / ਸਿਰਮ) ਕੇ ਅਵਲੋਕਨਾਥੁ.